



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

1.

**Objednatel:** město Zlaté Hory  
**Sídlo:** nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory  
**Zastoupeno:** Ing. Milanem Rácem, starostou  
**Zástupce oprávněn k jednání v ostatních věcech,**  
**vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků:** pan Jiří Kozel, místostarostou  
**IČO** 00296481  
**DIČ** CZ00296481  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s., č.ú.: 1848932379/0800  
**Tel.:** 584 425 184  
**Email:** milan.rac@zlatehory.cz  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Ing. Karel Nováček  
**Sídlo:** Na okálech 767 Zlaté Hory  
**Zastoupen:**  
**IČO** 07094965  
**DIČ**  
**Bankovní spojení:**  
**Tel:** 775733991  
**Email:** info@novest.cz

K jednání dále oprávněn - ve věcech smluvních Ing. Karel Nováček  
- ve věcech technických Ing. Karel Nováček

( dále jen „zhotovitel“)

1.

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2.

Zástupci objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických, jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat nebo měnit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupci zhotovitele oprávněni jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla. Tito zástupci jsou oprávněni jednat ve výše uvedených věcech.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí: „**Rekonstrukce bytů č. 3, 5, 9 v BD č. p. 692 ve Zlatých Horách**“.  
Stavba bude provedena v rozsahu popisu stavebních prací a položkového rozpočtu vypracovaných Petrem Malým v 01/2026. Předmětem díla a součástí ceny jsou doklady k předání díla a veškeré náklady související s administrací.

Cenová nabídka zhotovitele, dle které se bude dílo realizovat, ze dne 29.3.2026 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří její přílohu.

2. Zhotovitel, se po celou dobu plnění veřejné zakázky zavazuje plnit následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých podzhotovitelů;

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby hodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;

d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

3. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na dodávku stavby, která je předmětem této smlouvy, byly zpřístupněny podklady k realizaci díla včetně výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle těchto podkladů dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky

4. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti popisu prací a výkazu výměr, pokud je objednatel písemně neschválí. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem) je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN, EN.

## II. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 1.5.2026

Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a smluvní sankce.

2.

**Zhotovitel předá komplexně provedené dílo objednateli nejpozději do 30.9.2026**

#### IV. CENA DÍLA

1.

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 071 006,00</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 12 %</b>	<b>128 520,72</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>1 199 526,72</b>	<b>Kč</b>

(slovy: jeden milion sto devadesát devět tisíc pět set dvacet šest korun českých sedmdesát dva haléřů korun českých)

Ceny uvedené v nabídce jsou pevné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými v době zdanitelného plnění.

2.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění, které bude provedeno podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, dle nabídkového položkového rozpočtu. Ocenění, u kterých nelze využít jednotkových cen položek a nákladů dle nabídkového položkového rozpočtu, bude vycházet z obecně přijatelných principů a z transparentního základu za využití standardizovaného ceníku ÚRS (Ústav racionalizace stavebnictví), v cenové relaci platné v době realizace. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu. Jednání budou zaznamenána ve stavebním deníku.

3.

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení díla, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů, instalace a montáž dodávek, seřízení, uvedení díla do provozu, zaškolení příslušných osob na straně objednatele apod. Dále se jedná zejména o náklady na režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. Zaplacením ceny za provedení díla ve výši sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek zhotoviteli je splněna povinnost objednatele zaplatit Cenu za provedení díla, žádné další nároky zhotovitele na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně písemně dohodnuto něco jiného.

#### V. FAKTURACE

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Veškeré řádně provedené práce a dodávky budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur 1x měsíčně. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do šestého dne následujícího měsíce soupis provedených prací za minulý měsíc a po písemném odsouhlasení objednatelem (oprávněným zástupcem) vystaví dílčí fakturu, z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů, jejichž nedílnou součástí je oboustranně potvrzený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu bude faktura neplatná. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělených ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

2. Splatnost daňových dokladů činí 30 dnů.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název:

- „konečná faktura“
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH
  - celkovou výši DPH
  - soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH
  - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a s DPH.
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo jinou majetkovou sankci (náhradu škody) vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst jednostranně tuto částku z částky uvedené na faktuře, resp. z více faktur zhotovitele.

6. Smluvní sankce nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 15 dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

## VI. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla.

2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO zhotovitele,
  - název, sídlo, IČO objednatele,
  - název, sídlo, IČO zpracovatele projektové dokumentace (dále „PD“),
  - seznam dokumentace akce vč. veškerých změn a doplňků,
  - seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se akce.
- Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, případně jím

písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel PD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů, a pokud tak neučiní má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

## VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor stavby.

2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště na výzvu zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných pozemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel zajišťuje na své náklady případné vytyčení podzemních vedení (inženýrských sítí).

4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené poplatky.

5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude potřeba rozmístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel na své náklady. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prací.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

7. Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob.

8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

9. Zhotovitel ručí objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností.

10. Veškerou spotřebu energií, zejména elektrické energie a vody, potřebné pro provedení díla, hradí zhotovitel.

11. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den odevzdání a převzetí díla.

## VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů, včetně ochrany všech osob v prostoru staveniště, a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu s právními předpisy.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, vč. ČSN, anebo jiných norem a z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak neprodleně finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

5. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt či zpřístupnit na svůj náklad. V případě, že se na tuto výzvu pověřený zástupce objednatele bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a má se za to, že objednatel zakrývané práce prověřil a tyto jsou v pořádku a je možno je zakrýt.

## IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od tohoto oznámení zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. Ukončení díla je splněno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bez vad a nedodělků. Tento protokol o odevzdání a převzetí díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V protokolu se pak mimo jiné uvede i soupis nedodělků, které dílo obsahuje, s uvedením termínu jejich odstranění. Zhotovitel je povinen v termínu odstranit i vady a nedodělky, o kterých tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do pravomocného rozhodnutí soudu zhotovitel. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- zápis o předání a převzetí staveniště
- stavební deník
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů,
- zápisy o provedení revizních a provozních zkoušek,
- doklad o uložení vybouraných hmot a jiných odpadů,
- zápis o předání a převzetí stavby,
- další doklady k předání díla dle potřeb investora.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné řádného předání.

## X. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku II. záruku 60 měsíců od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

2. Objednatel je povinen vady písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále v reklamaci

může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních závad do 15 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace. Nenastoupí-li k odstranění závad v této lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

4.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20. dne od obdržení písemné reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel neprodleně po obdržení faktury za provedené práce.

5.

Vadu lze uplatnit nejpozději do posledního dne běhu záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední dne záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

## XI. Odstoupení od smlouvy

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to neprodleně, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění, od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší dnem následujícím po doručení tohoto právního úkonu.

3.

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy nebo ustanovení obchodního zákoníku, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

5.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí převjímací řízení“,
- o dílčím předání prací sjednají obě strany protokol,
- strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy

## XII. Smluvní sankce

1.

Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

3.

Ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) neruší povinnost zhotovitele odstranit nedostatky a uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody, včetně ušlého zisku.

### XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek“. Tento bude chronologicky číslován a bude z něj vyplývat, že se vztahuje k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

3.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a jejích příloh, a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.

4.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5.

Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:

- cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.3.2026

6.

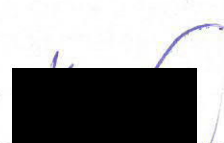
Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel nebo může být uzavřena jako datový soubor, opatřený zaručenými elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

Zlaté Hory 21-04-2026



Město  
Zlaté Hory

za objednatele  
Ing. Rác Milan  
starosta



za zhotovitele  
Ing. Karel Nováček

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/02  
Stavba: **Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách**

KSO:  
Místo: Zlaté Hory

CC-CZ:  
Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel:  
Město Zlaté Hory

IČ: 00296481  
DIČ: CZ00296481

Účastník:  
Karel Nováček

IČ: 07094965  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

**Cena bez DPH 1 071 006,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	1 071 006,00	128 520,72

**Cena s DPH v CZK 1 199 526,72**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/02

Stavba: Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo: Zlaté Hory

Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel: Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník: Karel Nováček

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 071 006,00</b>	<b>1 199 526,72</b>	
692/03	Byt č. 3 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách	358 479,00	401 496,48	STA
692/05	Byt č. 5 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách	355 180,00	397 801,60	STA
692/09	Byt č. 9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách	357 347,00	400 228,64	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/03 - Byt č. 3 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

KSO:

Místo: Zlaté Hory

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Účastník:

Karel Nováček

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2026

IČ:

00296481

DIČ:

CZ00296481

IČ:

07094965

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>358 479,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	358 479,00	12,00%	43 017,48
<b>Cena s DPH</b>			<b>401 496,48</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

**692/03 - Byt č. 3 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách**

Místo: Zlaté Hory

Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel: Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník: Karel Nováček

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>358 479,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>133 169,52</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 299,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	81 777,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 197,14
997 - Přesun sutě	18 746,97
998 - Přesun hmot	4 148,82
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>225 309,48</b>
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	5 391,64
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	14 351,39
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	44 864,05
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	48 682,36
766 - Konstrukce truhlářské	34 771,97
771 - Podlahy z dlaždic	6 433,68
775 - Podlahy skládané	0,00
776 - Podlahy povlakové	11 560,96
781 - Dokončovací práce - obklady	32 887,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 446,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 918,98
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>0,00</b>
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/03 - Byt č. 3 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo:

Zlaté Hory

Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník:

Karel Nováček

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>358 479,00</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>133 169,52</b>	
<b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>10 299,56</b>	
1	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 50 mm	m <sup>2</sup>	3,975	485,35	1 929,27	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205</a>					
W			koupelna		3,975			
W			1,5*2,65					
W			Součet		3,975			
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	10,600	662,15	7 018,79	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225</a>					
W			koupelna		10,600			
W			(1,5+2,5)*2,65					
W			Součet		10,600			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	10,600	127,50	1 351,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121</a>					
W			4*2,65		10,600			
W			Součet		10,600			
<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>81 777,03</b>	
4	K	612111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnitřních ploch monolitických betonových nebo železobetonových konstrukcí rozetřením vysrávky do ztracena maltou cementovou celoplošně stěn	m <sup>2</sup>	7,950	284,75	2 263,76	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111</a>					
W			stěny odskočené panely		7,950			
W			3,0*2,65					
W			Součet		7,950			
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m <sup>2</sup>	154,720	65,45	10 126,42	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121</a>					
W			kuchyň		38,160			
W			2*(3,7+3,5)*2,65					
W			WC		10,600			
W			2*(1,2+0,8)*2,65					
W			koupelna		15,900			
W			2*(1,4+1,6)*2,65					
W			chodba		27,030			
W			2*(1,6+3,5)*2,65					
W			obyvací pokoj		46,640			
W			2*(5,3+3,5)*2,65					
W			pokoj 1		37,630			
W			2*(3,5+3,6)*2,65					
W			okna		-8,760			
W			-(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))					
W			(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))*0,2		3,120			
W			dveře		-15,600			
W			-(5*0,8*2,0+2*0,7*2,0+4*0,6*2,0)					
W			Součet		154,720			
6	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m <sup>2</sup>	154,720	254,99	39 452,05	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001</a>					
7	K	612341131	Sádrový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	131,000	169,15	22 158,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131</a>					
W			omítky		154,720			
W			154,72					
W			obklady koupelna		-13,200			
W			-2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0					
W			obklady WC		-9,200			
W			-2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0					
W			obklady kuchyň		-1,320			
W			-2*0,6*2,0+1,8*0,6					
W			Součet		131,000			
8	K	612315101	Vápená omítká rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m <sup>2</sup>	3,000	1 062,50	3 187,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101</a>					
W			elektroinstalace		3,000			
W			3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		3,000			
9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	49,150	20,23	994,30	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001</a>					
		VV	podlahy		49,150			
		VV	49,15		49,150			
		VV	Součet		49,150			
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	8,760	31,37	274,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011</a>					
		VV	okna		8,760			
		VV	(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))		8,760			
		VV	Součet		8,760			
11	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	35,627	63,16	2 250,20	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002</a>					
		VV	39,15*0,91 'Přepočtené koeficientem množství		35,627			
12	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	25,905	13,69	354,64	CS ÚRS 2026 01
		VV	okna		15,600			
		VV	(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))		15,600			
		VV	ostatní rohovníky		7,950			
		VV	3*2,65		7,950			
		VV	Součet		23,550			
		VV	23,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,905			
13	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	17,160	41,65	714,71	CS ÚRS 2026 01
		VV	okna		15,600			
		VV	(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))		15,600			
		VV	Součet		15,600			
		VV	15,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,160			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 197,14	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	49,150	58,91	2 895,43	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111</a>					
		VV	stropy		49,150			
		VV	49,15		49,150			
		VV	Součet		49,150			
15	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	49,150	118,15	5 807,07	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131</a>					
		VV	podlahy		49,150			
		VV	49,15		49,150			
		VV	Součet		49,150			
16	K	962051115	Bourání příček železobetonových tloušťky do 100 mm	m2	1,590	252,45	401,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115</a>					
		VV	spíž		1,590			
		VV	0,6*2,65		1,590			
		VV	Součet		1,590			
17	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	20,950	170,85	3 579,31	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111</a>					
		VV	chodba, kuchyň, koupelna, WC		20,950			
		VV	5,3*3,5+1,6*1,5		20,950			
		VV	Součet		20,950			
18	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	20,950	78,54	1 645,41	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213</a>					
19	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	20,600	38,76	798,46	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611</a>					
		VV	kuchyň, chodba		20,600			
		VV	2*(5,3+3,5+1,5)		20,600			
		VV	Součet		20,600			
20	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,000	119,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541</a>					
		VV	kuchyň		5,000			
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		5,000			
21	K	981011112	Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, oboustranně obitých, případně omítnutých	m3	9,938	249,05	2 475,06	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112</a>					
		VV	koupelna, WC včetně zařizovacích předmětů, rozvodů a obkladů		9,938			
		VV	2,5*1,5*2,65		9,938			
		VV	Součet		9,938			
D 997			Přesun sutě				18 746,97	
22	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	4,316	1 929,50	8 327,72	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,316	258,40	1 115,25	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501</a>								
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	86,320	11,31	976,28	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509</a> VV 4,316*20 Přepočtené koeficientem množství 86,320								
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,316	1 929,50	8 327,72	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631</a>								
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>4 148,82</b>	
26	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,179	1 904,00	4 148,82	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002</a>								
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>225 309,48</b>	
<b>D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>							<b>5 391,64</b>	
27	K	721110951	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,000	858,50	858,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951</a>								
28	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	3,000	447,95	1 343,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042</a>								
29	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	3,000	495,55	1 486,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043</a>								
30	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	732,70	732,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045</a>								
31	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	91,80	275,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105</a>								
32	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	136,85	136,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109</a>								
33	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	345,10	345,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512</a>								
34	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	7,000	26,18	183,26	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111</a>								
35	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	1 725,50	29,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122</a>								
<b>D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>							<b>14 351,39</b>	
36	K	722173232	Potrubí z trubek polyetylenových z pevného PVC-C spojovaných lepením PN 25 do 70°C D 20/2,3.	m	16,000	428,40	6 854,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232</a>								
37	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	2,000	370,60	741,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191</a>								
38	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	69,28	1 108,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221</a>								
39	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	225,25	1 802,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401</a>								
40	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	6,000	191,25	1 147,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111</a>								
41	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	1,000	380,80	380,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121</a>								
42	K	722253111	Požární příslušenství a armatury hadicové spojky (K278) G 1/2"	soubor	6,000	111,35	668,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111</a>								
43	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,000	54,32	869,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	47,77	764,32	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234</a>					
45	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 547,00	15,47	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122</a>					
							44 864,05	
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					
46	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	909,50	909,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122</a>					
47	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	1,000	3 374,50	3 374,50	CS ÚRS 2026 01
48	M	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	1,000	748,00	748,00	CS ÚRS 2026 01
49	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 445,00	1 445,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102</a>					
50	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	1 912,50	1 912,50	CS ÚRS 2026 01
51	K	725241901	Sprchové vaničky montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	2 107,41	2 107,41	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725241901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725241901</a>					
52	M	55423503	vanička sprchová z litého polymermramoru čtvercová 900x900mm	kus	1,000	5 584,51	5 584,51	CS ÚRS 2026 01
53	K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor	1,000	2 584,00	2 584,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725244907">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725244907</a>					
54	M	55495076	zástěna sprchového koutu čtyřlíná bezrámová skleněná tl 8 a 6mm se dvěma otviry dĺly na vaničku 900x900mm levá polovina	kus	1,000	12 920,02	12 920,02	CS ÚRS 2026 01
55	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	244,80	1 224,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111</a>					
56	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	655,35	655,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112</a>					
57	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	235,45	235,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111</a>					
58	M	55143181	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru s otáčivým ústím dl ramínka 265mm	kus	1,000	1 691,50	1 691,50	CS ÚRS 2026 01
59	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	177,65	177,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131</a>					
60	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000	1 428,00	1 428,00	CS ÚRS 2026 01
61	K	725849413	Baterie sprchové montáž nástěnných baterí termostatických	kus	1,000	458,15	458,15	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725849413">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725849413</a>					
62	M	55145600	baterie sprchová nástěnná termostatická 150mm chrom	kus	1,000	4 607,01	4 607,01	CS ÚRS 2026 01
63	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	285,60	285,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102</a>					
64	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřez DN 40/50	kus	1,000	329,80	329,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103</a>					
65	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	660,45	660,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311</a>					
66	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	651,10	1 302,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123</a>					
67	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,124	1 802,00	223,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122</a>					
							0,00	
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
68	K	7332212R1	Demontáž a zpětná montáž otopných těles (3 deskové+1 žebřík)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní
							48 682,36	
D		763	Konstrukce suché výstavby					
69	K	763122411	Stěna šachtová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	2,385	827,90	1 974,54	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411</a>					
			šachta			2,385		
			0,9*2,65			2,385		
			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,385	31,88	76,03	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714</a>					
71	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,385	52,96	126,31	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751</a>					
72	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	49,150	765,85	37 641,53	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411</a>					
	W		kuchyň		9,200			
	W		3,7*3,5-1,5*2,5					
	W		WC		0,960			
	W		1,2*0,8					
	W		koupelna		2,240			
	W		1,4*1,6					
	W		chodba		5,600			
	W		3,5*1,6					
	W		obývací pokoj		18,550			
	W		5,3*3,5					
	W		pokoj 1		12,600			
	W		3,5*3,6		49,150			
	W		Součet					
73	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	49,150	36,13	1 775,79	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714</a>					
74	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,200	63,50	203,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761</a>					
	W		WC		0,960			
	W		1,2*0,8					
	W		koupelna		2,240			
	W		1,4*1,6		3,200			
	W		Součet					
75	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	66,400	54,23	3 600,87	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715</a>					
	W		kuchyň		14,400			
	W		2*(3,7+3,5)					
	W		WC		4,000			
	W		2*(1,2+0,8)					
	W		koupelna		6,000			
	W		2*(1,4+1,6)					
	W		chodba		10,200			
	W		2*(1,6+3,5)					
	W		obývací pokoj		17,600			
	W		2*(5,3+3,5)					
	W		pokoj 1		14,200			
	W		2*(3,5+3,6)		66,400			
	W		Součet					
76	K	763172325	Montáž dveří pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednokřídlých pro přičky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000	462,40	462,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325</a>					
77	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	986,00	986,00	CS ÚRS 2026 01
78	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,677	2 711,50	1 835,69	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332</a>					
							34 771,97	
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>								
79	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	406,30	406,30	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766812840">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766812840</a>					
80	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	166,60	166,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811</a>					
81	K	76660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 394,00	1 394,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/76660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/76660021</a>					
82	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 729,01	5 729,01	CS ÚRS 2026 01
83	K	76660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	833,00	3 332,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/76660171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/76660171</a>						
84	M	61162024	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	3 034,50	6 069,00	CS ÚRS 2026 01	
85	M	61162032	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	4 029,01	8 058,02	CS ÚRS 2026 01	
86	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	4,000	126,65	506,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728</a>						
87	M	54924001	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	4,000	174,25	697,00	CS ÚRS 2026 01	
88	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	177,65	710,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729</a>						
89	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	592,45	2 369,80	CS ÚRS 2026 01	
90	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	186,15	186,15	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731</a>						
91	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	226,95	226,95	CS ÚRS 2026 01	
92	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	198,05	198,05	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733</a>						
93	M	54914120	dveřní kování bezpečnostní RC4 klika/klika lakovaný nerez	kus	1,000	3 595,50	3 595,50	CS ÚRS 2026 01	
94	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	325,55	325,55	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739</a>						
95	M	54915550	kukátko-průhledléto panoramatické chrom	kus	1,000	219,30	219,30	CS ÚRS 2026 01	
96	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	126,65	126,65	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213</a>						
97	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,90	164,90	CS ÚRS 2026 01	
98	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,109	2 660,50	289,99	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122</a>						
D 771		Podlahy z dlaždic					6 433,68		
99	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,200	55,85	178,72	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011</a>						
100	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,200	381,65	1 221,28	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022</a>						
101	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 12 do 19 ks/m2	m2	3,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113</a>						
	WV		WC			0,960			
	WV		1,2*0,8						
	WV		koupelna			2,240			
	WV		1,4*1,6						
	WV		Součet			3,200			
102	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	3,520	414,80	1 460,10	CS ÚRS 2026 01	
	WV		3,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			3,520			
103	K	771577151	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,200	82,45	263,84	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151</a>						
104	K	771577152	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,200	97,75	312,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152</a>						
105	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	3,200	58,91	188,51	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191</a>						
106	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,240	164,05	367,47	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207</a>						
	WV		koupelna			2,240			
	WV		1,4*1,6						
	WV		Součet			2,240			
107	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	3,360	121,55	408,41	CS ÚRS 2026 01	
	WV		2,24*1,5 *Přepočtené koeficientem množství			3,360			
108	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	188,70	754,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241</a>						
109	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	6,000	184,45	1 106,70	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264</a>						
	WV		koupelna						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2*(1,4+1,6)		6,000			
	W		Součet		6,000			
110	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,117	1 462,00	171,05	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122</a>					
D	775		Podlahy skládané				0,00	
111	K	77501	Lokální oprava poškozených parket	kpl	1,000	0,00	0,00	
112	K	775411830	Demontáž lišt nebo soklíků do suti lepených	m	31,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830</a>					
	W		obytvací pokoj		17,600			
	W		2*(5,3+3,5)					
	W		pokoj 1		14,200			
	W		2*(3,5+3,6)		31,800			
	W		Součet					
D	776		Podlahy povlakové				11 560,96	
113	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	14,800	14,71	217,71	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311</a>					
114	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	14,800	77,86	1 152,33	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321</a>					
115	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	14,800	245,65	3 635,62	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112</a>					
116	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	14,800	164,05	2 427,94	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111</a>					
	W		kuchyně		9,200			
	W		3,7*3,5-1,5*2,5					
	W		chodba		5,600			
	W		1,6*3,5		14,800			
	W		Součet					
117	M	2841224x	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	16,280	0,00	0,00	Vlastní
	W		14,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		16,280			
118	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	14,800	111,35	1 647,98	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111</a>					
119	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	16,280	26,78	435,98	CS ÚRS 2026 01
	W		14,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		16,280			
120	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	4,000	155,55	622,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312</a>					
121	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,800	252,45	1 211,76	CS ÚRS 2026 01
	W		4*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		4,800			
122	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,176	1 190,00	209,44	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122</a>					
D	781		Dokončovací práce - obklady				32 887,92	
123	K	781131207	Izolace stěny pod obklad montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	221,00	1 237,60	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207</a>					
	W		sprcha		5,600			
	W		(2*0,6+1,6)*2,0		5,600			
	W		Součet					
124	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	8,400	121,55	1 021,02	CS ÚRS 2026 01
	W		5,6*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		8,400			
125	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	4,000	184,45	737,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264</a>					
	W		sprcha		4,000			
	W		2*2,0		4,000			
	W		Součet					
126	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,080	706,35	14 889,86	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113</a>					
	W		obklady koupelna		10,800			
	W		2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0					
	W		obklady WC		6,800			
	W		2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0					
	W		obklady kuchyně		3,480			
	W		2*0,6*2,0+1,8*0,6		21,080			
	W		Součet					
127	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	23,188	345,10	8 002,18	CS ÚRS 2026 01
	W		21,08*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,188			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
128	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	21,080	88,40	1 863,47	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291</a>						
129	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	21,080	147,05	3 099,81	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292</a>						
130	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní	
VV			21,08*0,5 'Přepočtené koeficientem množství						
					10,540				
131	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní	
VV			21,08*0,5 'Přepočtené koeficientem množství						
					10,540				
132	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,080	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111</a>						
133	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	21,080	51,43	1 084,14	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115</a>						
134	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,655	1 453,50	952,04	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122</a>						
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>3 446,53</b>		
135	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,640	72,85	483,72	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313</a>						
VV			zárubně						
					6,640				
VV			(5*(0,8+2*2,0)+2*(0,6+2*2,0))*0,2						
					6,640				
VV			Součet						
					6,640				
136	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,640	124,95	829,67	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101</a>						
137	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	119,85	795,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101</a>						
138	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	123,25	818,38	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101</a>						
139	K	783901403	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí	m2	31,150	8,84	275,37	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403</a>						
VV			parkety						
					31,150				
VV			5,3*3,5+3,5*3,6						
					31,150				
VV			Součet						
					31,150				
140	K	783901405	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění setření za vlhka	m2	31,150	7,82	243,59	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405</a>						
<b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>22 918,98</b>		
141	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,720	36,13	5 590,03	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001</a>						
VV			stěny						
					154,720				
VV			154,72						
					154,720				
VV			Součet						
					154,720				
142	K	78401	Příplatek za více vrstev malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,720	0,00	0,00	Vlastní	
143	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	203,870	22,95	4 678,82	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121</a>						
VV			stropy						
					49,150				
VV			49,15						
					49,150				
VV			stěny						
					154,720				
VV			154,72						
					154,720				
VV			Součet						
					203,870				
144	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	203,870	62,05	12 650,13	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211121</a>						
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>0,00</b>		
<b>D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení</b>							<b>0,00</b>		
145	K	24099	Úprava odvětrání WC, koupelny a kuchyně (ventilátory včetně napojení do centrálního odvětrání)	soubor	1,000	0,00	0,00	Vlastní	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>0,00</b>		
146	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstravení a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/05 - Byt č. 5 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

KSO:

Místo: Zlaté Hory

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Účastník:

Karel Nováček

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2026

IČ: 00296481

DIČ: CZ00296481

IČ: 07094965

DIČ: Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>355 180,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	355 180,00	12,00%	42 621,60
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>397 801,60</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/05 - Byt č. 5 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo:

Zlaté Hory

Datum:

21. 1. 2026

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník:

Karel Nováček

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>355 180,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>138 882,03</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 993,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	85 717,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 622,08
997 - Přesun sutě	18 012,91
998 - Přesun hmot	4 535,33
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>216 297,97</b>
710 - Renovace balkonu	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 391,64
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 351,39
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	31 345,90
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	50 850,45
766 - Konstrukce truhlářské	34 365,64
771 - Podlahy z dlaždic	6 433,68
775 - Podlahy skládané	0,00
776 - Podlahy povlakové	13 138,85
781 - Dokončovací práce - obklady	32 887,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 446,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 085,97
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>0,00</b>
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/05 - Byt č. 5 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo:

Zlaté Hory

Datum:

21. 1. 2026

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník:

Karel Nováček

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
							<b>355 180,00</b>	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>138 882,03</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 993,88	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 50 mm	m <sup>2</sup>	3,975	485,35	1 929,27	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205</a>					
	W		koupelna		3,975			
	W		1,5*2,65			3,975		
	W		Součet					
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	10,600	662,15	7 018,79	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225</a>					
	W		koupelna		10,600			
	W		(1,5+2,5)*2,65			10,600		
	W		Součet					
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	10,600	127,50	1 351,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121</a>					
	W		4*2,65		10,600			
	W		Součet					
4	K	346272226	Přizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 75 mm	m <sup>2</sup>	2,520	672,35	1 694,32	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346272226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346272226</a>					
	W		vana		2,520			
	W		2*(0,6+1,5)*0,6			2,520		
	W		Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				85 717,83	
5	K	612111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnitřních ploch monolitických betonových nebo železobetonových konstrukcí rozetřením vysprávkou do ztracena maltou cementovou celoplošně stěn	m <sup>2</sup>	7,950	284,75	2 263,76	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111</a>					
	W		stěny odskočené panely		7,950			
	W		3,0*2,65			7,950		
	W		Součet					
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m <sup>2</sup>	162,670	65,45	10 646,75	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121</a>					
	W		kuchyň		38,160			
	W		2*(3,7+3,5)*2,65					
	W		WC		10,600			
	W		2*(1,2+0,8)*2,65					
	W		koupelna		15,900			
	W		2*(1,4+1,6)*2,65					
	W		chodba		34,980			
	W		2*(1,6+3,5+1,5)*2,65					
	W		obývací pokoj		46,640			
	W		2*(5,3+3,5)*2,65					
	W		pokoj 1		37,630			
	W		2*(3,5+3,6)*2,65					
	W		okna		-8,760			
	W		-(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))			3,120		
	W		(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))*0,2					
	W		dveře		-15,600			
	W		-(5*0,8*2,0+2*0,7*2,0+4*0,6*2,0)			162,670		
	W		Součet					
7	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m <sup>2</sup>	162,670	254,99	41 479,22	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001</a>					
8	K	612341131	Sádrový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	138,950	169,15	23 503,39	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131</a>					
	W		omítky		162,670			
	W		162,67					
	W		obklady koupelna		-13,200			
	W		-2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0					
	W		obklady WC		-9,200			
	W		-2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		obklady kuchyň					
	W		-2*0,6*2,0+1,8*0,6			-1,320		
	W		Součet			138,950		
9	K	612315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,000	1 062,50	3 187,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101</a>					
	W		elektroinstalace			3,000		
	W		3			3,000		
	W		Součet					
10	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	51,550	20,23	1 042,86	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001</a>					
	W		podlahy			51,550		
	W		51,55			51,550		
	W		Součet					
11	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	8,760	31,37	274,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011</a>					
	W		okna			8,760		
	W		(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))			8,760		
	W		Součet					
12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	35,627	63,16	2 250,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002</a>					
	W		39,15*0,91 'Přepočtené koeficientem množství			35,627		
13	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	25,905	13,69	354,64	CS ÚRS 2026 01
	W		okna			15,600		
	W		(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))			15,600		
	W		ostatní rohovníky			7,950		
	W		3*2,65			7,950		
	W		Součet			23,550		
	W		23,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			25,905		
14	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	17,160	41,65	714,71	CS ÚRS 2026 01
	W		okna			15,600		
	W		(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))			15,600		
	W		Součet			15,600		
	W		15,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			17,160		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 622,08	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	51,550	58,91	3 036,81	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111</a>					
	W		stropy			51,550		
	W		51,55			51,550		
	W		Součet					
16	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	51,550	118,15	6 090,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131</a>					
	W		podlahy			51,550		
	W		51,55			51,550		
	W		Součet					
17	K	962051115	Bourání přeček železobetonových tloušťky do 100 mm	m2	1,590	252,45	401,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115</a>					
	W		spíž			1,590		
	W		0,6*2,65			1,590		
	W		Součet					
18	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	20,950	170,85	3 579,31	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111</a>					
	W		chodba, kuchyň, koupelna, WC			20,950		
	W		5,3*3,5+1,6*1,5			20,950		
	W		Součet					
19	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	20,950	78,54	1 645,41	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213</a>					
20	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	20,600	38,76	798,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611</a>					
	W		kuchyň, chodba			20,600		
	W		2*(5,3+3,5+1,5)			20,600		
	W		Součet					
21	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,000	119,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541</a>					
	W		kuchyň			5,000		
	W		5			5,000		
	W		Součet					
22	K	981011112	Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, oboustranně obitých, případně omítnutých	m3	9,938	249,05	2 475,06	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112</a>					
	W		koupelna, WC včetně zařizovacích předmětů, rozvodů a obkladů			9,938		
	W		2,5*1,5*2,65			9,938		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Součet		9,938			
D 997			Přesun sutě				18 012,91	
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	4,147	1 929,50	8 001,64	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213</a>					
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,147	258,40	1 071,58	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501</a>					
25	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	82,940	11,31	938,05	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509</a>		82,940			
WV			4,147*20*Přepočtené koeficientem množství					
26	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,147	1 929,50	8 001,64	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				4 535,33	
27	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,382	1 904,00	4 535,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				216 297,97	
D 710			Renovace balkonu				0,00	
28	K	71001	Renovace podlahy balkonu, bourání stávající dlažby, potěru, provedení systémových (certifikovaných) vrstev, spádový potěr, AI okapnice, hydroizolační stěrka a stavební lepidlo, mrazuvzdorná dlažba R11, keramický sokl, PU tmel	m2	2,000	0,00	0,00	
W			balkon					
W			2,5*0,8		2,000			
W			Součet		2,000			
29	K	71002	Renovace zábradlí balkonu, obroušení, oprava, zájkladní nátěr, 2x vrchní nátěr	m2	4,100	0,00	0,00	
W			balkon					
W			(0,8+2,5+0,8)*1,0		4,100			
W			Součet		4,100			
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				5 391,64	
30	K	721110951	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,000	858,50	858,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951</a>					
31	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	3,000	447,95	1 343,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042</a>					
32	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	3,000	495,55	1 486,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043</a>					
33	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	732,70	732,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045</a>					
34	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	91,80	275,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105</a>					
35	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	136,85	136,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109</a>					
36	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	345,10	345,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512</a>					
37	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	7,000	26,18	183,26	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111</a>					
38	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	1 725,50	29,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122</a>					
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				14 351,39	
39	K	722173232	Potrubí z trubek polyetylenových z pevného PVC-C spojovaných lepením PN 25 do 70°C D 20/2,3	m	16,000	428,40	6 854,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232</a>					
40	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	2,000	370,60	741,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	69,28	1 108,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221</a>					
42	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	225,25	1 802,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401</a>					
43	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	6,000	191,25	1 147,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111</a>					
44	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	1,000	380,80	380,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121</a>					
45	K	722253111	Požární příslušenství a armatury hadicové spojky (K278) G 1/2"	soubor	6,000	111,35	668,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111</a>					
46	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,000	54,32	869,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226</a>					
47	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	47,77	764,32	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234</a>					
48	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 547,00	15,47	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122</a>					
							<b>31 345,90</b>	
<b>D 725</b>			<b>Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>					
49	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	909,50	909,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122</a>					
50	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	1,000	3 374,50	3 374,50	CS ÚRS 2026 01
51	M	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	1,000	748,00	748,00	CS ÚRS 2026 01
52	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 445,00	1 445,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102</a>					
53	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	1 912,50	1 912,50	CS ÚRS 2026 01
54	K	725229103	Vany bez výtokových armatur montáž van se zápachovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	2 184,50	2 184,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725229103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725229103</a>					
55	M	55421004	vana akrylátová obdélníková bílá 1500x700mm 115L	kus	1,000	7 038,01	7 038,01	CS ÚRS 2026 01
56	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	244,80	1 224,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111</a>					
57	K	725813112	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	655,35	655,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112</a>					
58	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	235,45	235,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111</a>					
59	M	55143181	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru s otáčivým ústím dl ramínka 265mm	kus	1,000	1 691,50	1 691,50	CS ÚRS 2026 01
60	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	177,65	177,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131</a>					
61	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000	1 428,00	1 428,00	CS ÚRS 2026 01
62	K	725839102	Baterie vanové montáž ostatních typů nástěnných nebo stojánkových G 3/4"	soubor	1,000	481,95	481,95	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725839102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725839102</a>					
63	M	55144923	baterie vanová páková s automatickým přepínačem a sprchou rozteč 150mm	kus	1,000	5 134,00	5 134,00	CS ÚRS 2026 01
64	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	285,60	285,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102</a>					
65	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřez DN 40/50	kus	1,000	329,80	329,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103</a>					
66	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	660,45	660,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311</a>					
67	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	651,10	1 302,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,071	1 802,00	127,94	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122</a>					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				0,00	
69	K	7332212R1	Demontáž a zpětná montáž otopných těles (3 deskové+1 žebřík)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní
D 763			Konstrukce suché výstavby				50 850,45	
70	K	763122411	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	2,385	827,90	1 974,54	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411</a>					
VV			šachta			2,385		
VV			0,9*2,65			2,385		
VV			Součet			2,385		
71	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,385	31,88	76,03	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714</a>					
72	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,385	52,96	126,31	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751</a>					
73	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	51,550	765,85	39 479,57	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411</a>					
VV			kuchyň			9,200		
VV			3,7*3,5-1,5*2,5			9,200		
VV			WC			0,960		
VV			1,2*0,8			0,960		
VV			koupelna			2,240		
VV			1,4*1,6			2,240		
VV			chodba			8,000		
VV			3,5*1,6+1,5*1,6			8,000		
VV			obytvací pokoj			18,550		
VV			5,3*3,5			18,550		
VV			pokoj 1			12,600		
VV			3,5*3,6			12,600		
VV			Součet			51,550		
74	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	51,550	36,13	1 862,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714</a>					
75	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,200	63,50	203,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761</a>					
VV			WC			0,960		
VV			1,2*0,8			0,960		
VV			koupelna			2,240		
VV			1,4*1,6			2,240		
VV			Součet			3,200		
76	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátlem	m	69,400	54,23	3 763,56	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715</a>					
VV			kuchyň			14,400		
VV			2*(3,7+3,5)			14,400		
VV			WC			4,000		
VV			2*(1,2+0,8)			4,000		
VV			koupelna			6,000		
VV			2*(1,4+1,6)			6,000		
VV			chodba			13,200		
VV			2*(1,6+3,5+1,5)			13,200		
VV			obytvací pokoj			17,600		
VV			2*(5,3+3,5)			17,600		
VV			pokoj 1			14,200		
VV			2*(3,5+3,6)			14,200		
VV			Součet			69,400		
77	K	763172325	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoblaštových pro přičky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000	462,40	462,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325</a>					
78	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	986,00	986,00	CS ÚRS 2026 01
79	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,707	2 710,53	1 916,34	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332</a>						
D		766	Konstrukce truhlářské						34 365,64
80	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	166,60	166,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811</a>						
81	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 394,00	1 394,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021</a>						
82	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 729,00	5 729,00	CS ÚRS 2026 01	
83	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	833,00	3 332,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660171</a>						
84	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	3 034,50	6 069,00	CS ÚRS 2026 01	
85	M	61162032	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	4 029,00	8 058,00	CS ÚRS 2026 01	
86	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	4,000	126,65	506,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728</a>						
87	M	54924001	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	4,000	174,25	697,00	CS ÚRS 2026 01	
88	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	177,65	710,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729</a>						
89	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	592,45	2 369,80	CS ÚRS 2026 01	
90	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	186,15	186,15	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731</a>						
91	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	226,95	226,95	CS ÚRS 2026 01	
92	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	198,05	198,05	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733</a>						
93	M	54914120	dveřní kování bezpečnostní RC4 klika/klika lakovaný nerez	kus	1,000	3 595,50	3 595,50	CS ÚRS 2026 01	
94	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	325,55	325,55	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739</a>						
95	M	54915550	kukátko-průhledítka panoramatické chrom	kus	1,000	219,30	219,30	CS ÚRS 2026 01	
96	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	126,65	126,65	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213</a>						
97	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,90	164,90	CS ÚRS 2026 01	
98	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,109	2 660,50	289,99	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122</a>						
D		771	Podlahy z dlaždic						6 433,68
99	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,200	55,85	178,72	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011</a>						
100	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,200	381,65	1 221,28	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022</a>						
101	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 12 do 19 ks/m2	m2	3,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113</a>						
	W		WC			0,960			
	W		1,2*0,8						
	W		koupelna			2,240			
	W		1,4*1,6						
	W		Součet			3,200			
102	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	3,520	414,80	1 460,10	CS ÚRS 2026 01	
	W		3,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			3,520			
103	K	771577151	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Připlatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,200	82,45	263,84	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151</a>						
104	K	771577152	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Připlatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,200	97,75	312,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152</a>						
105	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Připlatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	3,200	58,91	188,51	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	771591207	izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,240	164,05	367,47	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207</a>					
			W vana		2,240			
			W 1,4*1,6		2,240			
			W Součet					
107	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	3,360	121,55	408,41	CS ÚRS 2026 01
			W 2,24*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		3,360			
108	K	771591241	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	188,70	754,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241</a>					
109	K	771591264	izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,000	184,45	1 106,70	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264</a>					
			W koupelna		6,000			
			W 2*(1,4+1,6)		6,000			
			W Součet					
110	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,117	1 462,00	171,05	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122</a>					
	D	775	Podlahy skládané				0,00	
111	K	77501	Lokální oprava poškozených parket	kpl	1,000	0,00	0,00	
112	K	775411830	Demontáž lišt nebo soklíků do suti lepených	m	31,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830</a>					
			W obytý pokoj		17,600			
			W 2*(5,3+3,5)					
			W pokoj 1		14,200			
			W 2*(3,5+3,6)		14,200			
			W Součet		31,800			
	D	776	Podlahy povlakové				13 138,85	
113	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	17,200	14,71	253,01	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311</a>					
114	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	17,200	77,86	1 339,19	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321</a>					
115	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	17,200	245,65	4 225,18	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112</a>					
116	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	17,200	164,05	2 821,66	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111</a>					
			W kuchyň		9,200			
			W 3,7*3,5-1,5*2,5					
			W chodba		8,000			
			W 1,6*3,5+1,6*1,5		17,200			
			W Součet					
117	M	2841224x	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	18,920	0,00	0,00	Vlastní
			W 17,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,920			
118	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	17,200	111,35	1 915,22	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111</a>					
119	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	18,920	26,78	506,68	CS ÚRS 2026 01
			W 17,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,920			
120	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	4,000	155,55	622,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312</a>					
121	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,800	252,45	1 211,76	CS ÚRS 2026 01
			W 4*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		4,800			
122	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,205	1 190,00	243,95	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122</a>					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				32 887,92	
123	K	781131207	izolace stěny pod obklad montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	221,00	1 237,60	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207</a>					
			W vana		5,600			
			W (2*0,6+1,6)*2,0		5,600			
			W Součet					
124	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	8,400	121,55	1 021,02	CS ÚRS 2026 01
			W 5,6*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		8,400			
125	K	781131264	izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	4,000	184,45	737,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264</a>					
			W vana		4,000			
			W 2*2,0		4,000			
			W Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,080	706,35	14 889,86	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113</a>					
	W		obklady koupelna		10,800			
	W		2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0					
	W		obklady WC		6,800			
	W		2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0					
	W		obklady kuchyň		3,480			
	W		2*0,6*2,0+1,8*0,6		21,080			
	W		Součet					
127	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	23,188	345,10	8 002,18	CS ÚRS 2026 01
	W		21,08*1,1*Přepočtené koeficientem množství		23,188			
128	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	21,080	88,40	1 863,47	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291</a>					
129	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	21,080	147,05	3 099,81	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292</a>					
130	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní
	W		21,08*0,5*Přepočtené koeficientem množství		10,540			
131	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní
	W		21,08*0,5*Přepočtené koeficientem množství		10,540			
132	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,080	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111</a>					
133	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	21,080	51,43	1 084,14	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115</a>					
134	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,655	1 453,50	952,04	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 446,53	
135	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,640	72,85	483,72	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313</a>					
	W		zárubně		6,640			
	W		(5*(0,8+2*2,0)+2*(0,6+2*2,0))*0,2		6,640			
	W		Součet					
136	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,640	124,95	829,67	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101</a>					
137	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	119,85	795,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101</a>					
138	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	123,25	818,38	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101</a>					
139	K	783901403	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí	m2	31,150	8,84	275,37	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403</a>					
	W		parkety		31,150			
	W		5,3*3,5+3,5*3,6		31,150			
	W		Součet					
140	K	783901405	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění setření za vlhka	m2	31,150	7,82	243,59	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405</a>					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				24 085,97	
141	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,670	36,13	5 877,27	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001</a>					
	W		stěny		162,670			
	W		162,67		162,670			
	W		Součet					
142	K	78401	Příplatek za více vrstev malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,670	0,00	0,00	Vlastní
143	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,220	22,95	4 916,35	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121</a>					
	W		stropy		51,550			
	W		51,55		51,550			
	W		stěny		162,670			
	W		162,67		162,670			
	W		Součet		214,220			
144	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,220	62,05	13 292,35	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/784211121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211121)

D M Práce a dodávky M 0,00

D 24-M Montáže vzduchotechnických zařízení 0,00

145	K	24099	Úprava odvětrání WC, koupelny a kuchyně (ventilátory včetně napojení do centrálního odvětrání)	soubor	1,000	0,00	0,00	Vlastní
-----	---	-------	--	--------	-------	------	------	---------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

146	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstranění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní
-----	---	-----------	--	------	-------	------	------	---------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/09 - Byt č. 9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

KSO:

Místo: Zlaté Hory

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Účastník:

Karel Nováček

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2026

IČ:

00296481

DIČ:

CZ00296481

IČ:

07094965

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úroveň příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>357 347,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	357 347,00	12,00%	42 881,64
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>400 228,64</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/09 - Byt č. 9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo:

Zlaté Hory

Datum:

21. 1. 2026

Zadavatel:

Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník:

Karel Nováček

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>357 347,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>140 224,20</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 993,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	85 717,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 622,08
997 - Přesun sutě	19 355,08
998 - Přesun hmot	4 535,33
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>217 122,80</b>
710 - Renovace balkonu	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 391,64
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 351,39
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	31 345,94
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	50 850,79
766 - Konstrukce truhlářské	34 758,41
771 - Podlahy z dlaždic	6 433,68
775 - Podlahy skládané	431,68
776 - Podlahy povlakové	13 138,85
781 - Dokončovací práce - obklady	32 887,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 446,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 085,97
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>0,00</b>
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v bytě č. 3,5,9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Objekt:

692/09 - Byt č. 9 BD č.p. 692 ve Zlatých Horách

Místo: Zlaté Hory

Datum: 21. 1. 2026

Zadavatel: Město Zlaté Hory

Projektant:

Účastník: Karel Nováček

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>357 347,00</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				140 224,20	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				11 993,88	
1	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 50 mm	m <sup>2</sup>	3,975	485,35	1 929,27	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272205</a>					
			WV koupelna		3,975			
			WV 1,5*2,65					
			WV Součet		3,975			
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm	m <sup>2</sup>	10,600	662,15	7 018,79	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225</a>					
			WV koupelna		10,600			
			WV (1,5+2,5)*2,65					
			WV Součet		10,600			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	10,600	127,50	1 351,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121</a>					
			WV 4*2,65		10,600			
			WV Součet		10,600			
4	K	346272226	Přizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 75 mm	m <sup>2</sup>	2,520	672,35	1 694,32	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346272226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346272226</a>					
			WV vana		2,520			
			WV 2*(0,6+1,5)*0,6					
			WV Součet		2,520			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				85 717,83	
5	K	612111111	Vyspravení povrchu neomítaných vnitřních ploch monolitických betonových nebo železobetonových konstrukcí rozetřením vysprávkou do ztracena maltou cementovou celoplošně stěn	m <sup>2</sup>	7,950	284,75	2 263,76	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612111111</a>					
			WV stěny odskočené panely		7,950			
			WV 3,0*2,65					
			WV Součet		7,950			
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m <sup>2</sup>	162,670	65,45	10 646,75	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121</a>					
			WV kuchyň		38,160			
			WV 2*(3,7+3,5)*2,65					
			WV WC		10,600			
			WV 2*(1,2+0,8)*2,65					
			WV koupelna		15,900			
			WV 2*(1,4+1,6)*2,65					
			WV chodba		34,980			
			WV 2*(1,6+3,5+1,5)*2,65					
			WV obyvací pokoj		46,640			
			WV 2*(5,3+3,5)*2,65					
			WV pokoj 1		37,630			
			WV 2*(3,5+3,6)*2,65					
			WV okna		-8,760			
			WV -(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))		3,120			
			WV (2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))*0,2					
			WV dveře		-15,600			
			WV -(5*0,8*2,0+2*0,7*2,0+4*0,6*2,0)		162,670			
			WV Součet		162,670			
7	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m <sup>2</sup>	162,670	254,99	41 479,22	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001</a>					
8	K	612341131	Sádrový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	138,950	169,15	23 503,39	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612341131</a>					
			WV omítky		162,670			
			WV 162,67					
			WV obklady koupelna		-13,200			
			WV -2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0					
			WV obklady WC		-9,200			
			WV -2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		obklady kuchyň					
	W		-2*0,6*2,0+1,8*0,6		-1,320			
	W		Součet		138,950			
9	K	612315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,000	1 062,50	3 187,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612315101</a>					
	W		elektroinstalace					
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
10	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	51,550	20,23	1 042,86	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991001</a>					
	W		podlahy					
	W		51,55		51,550			
	W		Součet		51,550			
11	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	8,760	31,37	274,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/619991011</a>					
	W		okna					
	W		(2*(2,0*1,4)+1*(0,6*2,0+1,4*1,4))		8,760			
	W		Součet		8,760			
12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	35,627	63,16	2 250,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/622252002</a>					
	W		39,15*0,91 'Přepočtené koeficientem množství		35,627			
13	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	25,905	13,69	354,64	CS ÚRS 2026 01
	W		okna					
	W		(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))		15,600			
	W		ostatní rohovníky					
	W		3*2,65		7,950			
	W		Součet		23,550			
	W		23,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,905			
14	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	17,160	41,65	714,71	CS ÚRS 2026 01
	W		okna					
	W		(2*(2,0+2*1,4)+1*(2,0+2*2,0))		15,600			
	W		Součet		15,600			
	W		15,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,160			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 622,08	
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	51,550	58,91	3 036,81	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111</a>					
	W		stropy					
	W		51,55		51,550			
	W		Součet		51,550			
16	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	51,550	118,15	6 090,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901131</a>					
	W		podlahy					
	W		51,55		51,550			
	W		Součet		51,550			
17	K	962051115	Bourání příček železobetonových tloušťky do 100 mm	m2	1,590	252,45	401,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962051115</a>					
	W		spiž					
	W		0,6*2,65		1,590			
	W		Součet		1,590			
18	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	20,950	170,85	3 579,31	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965046111</a>					
	W		chodba, kuchyň, koupelna, WC					
	W		5,3*3,5+1,6*1,5		20,950			
	W		Součet		20,950			
19	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	20,950	78,54	1 645,41	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081213</a>					
20	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	20,600	38,76	798,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965081611</a>					
	W		kuchyň, chodba					
	W		2*(5,3+3,5+1,5)		20,600			
	W		Součet		20,600			
21	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	5,000	119,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978059541</a>					
	W		kuchyň					
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
22	K	981011112	Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, oboustranně obitých, případně omítnutých	m3	9,938	249,05	2 475,06	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/981011112</a>					
	W		koupelna,WC včetně zařizovacích předmětů, rozvodů a obkladů					
	W		2,5*1,5*2,65		9,938			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV					Součet		9,938	
D 997 Přesun sutě							19 355,08	
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	4,456	1 929,50	8 597,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013213</a>								
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,456	258,40	1 151,43	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501</a>								
25	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	89,120	11,31	1 007,95	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509</a>								
WV					4,456*20 'Přepočtené koeficientem množství		89,120	
26	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,456	1 929,50	8 597,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631</a>								
D 998 Přesun hmot							4 535,33	
27	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,382	1 904,00	4 535,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002</a>								
D PSV Práce a dodávky PSV							217 122,80	
D 710 Renovace balkonu							0,00	
28	K	71001	Renovace podlahy balkonu, bourání stávající dlažby, potěru, provedení systémových (certifikovaných) vrstev, spádový potěr, AI okapnice, hydroizolační stěrka a stavební lepidlo, mrazuvzdorná dlažba R11, keramický sokl, PU tmel	m2	2,000	0,00	0,00	
WV balkon 2,5*0,8 2,000								
WV Součet 2,000								
29	K	71002	Renovace zábradlí balkonu, obroušení, oprava, zájkladní nátěr, 2x vrchní nátěr	m2	4,100	0,00	0,00	
WV balkon (0,8+2,5+0,8)*1,0 4,100								
WV Součet 4,100								
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							5 391,64	
30	K	721110951	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,000	858,50	858,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721110951</a>								
31	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	3,000	447,95	1 343,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174042</a>								
32	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	3,000	495,55	1 486,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043</a>								
33	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	732,70	732,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045</a>								
34	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	91,80	275,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194105</a>								
35	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	136,85	136,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721194109</a>								
36	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	345,10	345,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512</a>								
37	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	7,000	26,18	183,26	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111</a>								
38	K	998721122	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	1 725,50	29,33	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721122</a>								
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							14 351,39	
39	K	722173232	Potrubí z trubek polyetylenových z pevného PVC-C spojovaných lepením PN 25 do 70°C D 20/2,3	m	16,000	428,40	6 854,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722173232</a>								
40	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	2,000	370,60	741,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	69,28	1 108,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221</a>					
42	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	225,25	1 802,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401</a>					
43	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	6,000	191,25	1 147,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220111</a>					
44	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	1,000	380,80	380,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722220121</a>					
45	K	722253111	Požární příslušenství a armatury hadicové spojky (K278) G 1/2"	soubor	6,000	111,35	668,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722253111</a>					
46	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	16,000	54,32	869,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290226</a>					
47	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	47,77	764,32	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290234</a>					
48	K	998722122	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 547,00	15,47	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722122</a>					
<b>D 725</b>			<b>Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>					<b>31 345,94</b>
49	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	909,50	909,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725119122</a>					
50	M	64232051	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x360x770mm	kus	1,000	3 374,51	3 374,51	CS ÚRS 2026 01
51	M	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	1,000	748,00	748,00	CS ÚRS 2026 01
52	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 445,00	1 445,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725219102</a>					
53	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	1 912,50	1 912,50	CS ÚRS 2026 01
54	K	725229103	Vany bez výtokových armatur montáž van se zápachovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	2 184,51	2 184,51	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725229103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725229103</a>					
55	M	55421004	vana akrylátová obdélníková bílá 1500x700mm 115L	kus	1,000	7 038,02	7 038,02	CS ÚRS 2026 01
56	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	244,80	1 224,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111</a>					
57	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	655,35	655,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813112</a>					
58	K	725829111	Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	235,45	235,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829111</a>					
59	M	55143181	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru s otáčivým ústím dl ramínka 265mm	kus	1,000	1 691,50	1 691,50	CS ÚRS 2026 01
60	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	177,65	177,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725829131</a>					
61	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000	1 428,00	1 428,00	CS ÚRS 2026 01
62	K	725839102	Baterie vanové montáž ostatních typů nástěnných nebo stojánkových G 3/4"	soubor	1,000	481,95	481,95	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725839102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725839102</a>					
63	M	55144923	baterie vanová páková s automatickým přepínačem a sprchou rozteč 150mm	kus	1,000	5 134,01	5 134,01	CS ÚRS 2026 01
64	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	285,60	285,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102</a>					
65	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	329,80	329,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725862103</a>					
66	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	660,45	660,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725865311</a>					
67	K	725980123	Dviřka 30/30	kus	2,000	651,10	1 302,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725980123</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	998725122	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,071	1 802,00	127,94	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725122</a>					
							0,00	
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
69	K	7332212R1	Demontáž a zpětná montáž otopných těles (3 deskové+1 žebřík)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní
							50 850,79	
D 763			Konstrukce suché výstavby					
70	K	763122411	Stěna šachtová ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 75 mm, profil 50	m2	2,385	827,90	1 974,54	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763122411</a>					
W			šachta		2,385			
W			0,9*2,65		2,385			
W			Součet					
71	K	763121714	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,385	31,88	76,03	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121714</a>					
72	K	763121751	Stěna předsazená ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,385	52,96	126,31	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121751</a>					
73	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	51,550	765,85	39 479,57	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411</a>					
W			kuchyň		9,200			
W			3,7*3,5-1,5*2,5					
W			WC		0,960			
W			1,2*0,8					
W			koupelna		2,240			
W			1,4*1,6					
W			chodba		8,000			
W			3,5*1,6+1,5*1,6					
W			obývací pokoj		18,550			
W			5,3*3,5					
W			pokoj 1		12,600			
W			3,5*3,6					
W			Součet		51,550			
74	K	763131714	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	51,550	36,13	1 862,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714</a>					
75	K	763131761	Podhled ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,200	63,50	203,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131761</a>					
W			WC		0,960			
W			1,2*0,8					
W			koupelna		2,240			
W			1,4*1,6					
W			Součet		3,200			
76	K	763121715	Stěna předsazená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádkartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou s akrylátem	m	69,400	54,23	3 763,56	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763121715</a>					
W			kuchyň		14,400			
W			2*(3,7+3,5)					
W			WC		4,000			
W			2*(1,2+0,8)					
W			koupelna		6,000			
W			2*(1,4+1,6)					
W			chodba		13,200			
W			2*(1,6+3,5+1,5)					
W			obývací pokoj		17,600			
W			2*(5,3+3,5)					
W			pokoj 1		14,200			
W			2*(3,5+3,6)					
W			Součet		69,400			
77	K	763172325	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplaťových pro přičky a předsazené stěny velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	1,000	462,40	462,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763172325</a>					
78	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000	986,00	986,00	CS ÚRS 2026 01
79	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,707	2 711,00	1 916,68	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763332</a>								
D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>34 758,41</b>
80	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	166,60	166,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825811</a>								
81	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	196,35	392,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825821</a>								
82	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožární jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 394,00	1 394,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021</a>								
83	M	61162098	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 729,01	5 729,01	CS ÚRS 2026 01
84	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	833,00	3 332,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660171</a>								
85	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	3 034,51	6 069,02	CS ÚRS 2026 01
86	M	61162032	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	4 029,01	8 058,02	CS ÚRS 2026 01
87	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	4,000	126,65	506,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660728</a>								
88	M	54924001	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	4,000	174,25	697,00	CS ÚRS 2026 01
89	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	177,65	710,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729</a>								
90	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	592,45	2 369,80	CS ÚRS 2026 01
91	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	186,15	186,15	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660731</a>								
92	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	226,95	226,95	CS ÚRS 2026 01
93	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	198,05	198,05	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733</a>								
94	M	54914120	dveřní kování bezpečnostní RC4 klika/klika lakovaný nerez	kus	1,000	3 595,51	3 595,51	CS ÚRS 2026 01
95	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	325,55	325,55	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739</a>								
96	M	54915550	kukátko-průhledlítko panoramatické chrom	kus	1,000	219,30	219,30	CS ÚRS 2026 01
97	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	126,65	126,65	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213</a>								
98	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,90	164,90	CS ÚRS 2026 01
99	K	998766122	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,109	2 660,51	290,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766122</a>								
D		771	<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>6 433,68</b>
100	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,200	55,85	178,72	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011</a>								
101	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	3,200	381,65	1 221,28	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151022</a>								
102	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 12 do 19 ks/m2	m2	3,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574113</a>								
	W		WC			0,960		
	W		1,2*0,8					
	W		koupelna			2,240		
	W		1,4*1,6			3,200		
	W		Součet					
103	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	3,520	414,80	1 460,10	CS ÚRS 2026 01
	W		3,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,520			
104	K	771577151	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Připlatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,200	82,45	263,84	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577151</a>								
105	K	771577152	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Připlatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,200	97,75	312,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577152</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	3,200	58,91	188,51	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591191</a>					
107	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,240	164,05	367,47	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591207</a>					
	W		koupelna		2,240			
	W		1,4*1,6					
	W		Součet		2,240			
108	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	3,360	121,55	408,41	CS ÚRS 2026 01
	W		2,24*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		3,360			
109	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnitřní kout	kus	4,000	188,70	754,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241</a>					
110	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,000	184,45	1 106,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264</a>					
	W		koupelna		6,000			
	W		2*(1,4+1,6)		6,000			
	W		Součet		6,000			
111	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,117	1 462,00	171,05	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771122</a>					
<b>D 775 Podlahy skládané</b>							<b>431,68</b>	
112	K	77501	Lokální oprava poškozených parket	kpl	1,000	0,00	0,00	
113	K	775411830	Demontáž lišt nebo soklíků do suti lepených	m	31,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411830</a>					
	W		obývací pokoj		17,600			
	W		2*(5,3+3,5)					
	W		pokoj 1		14,200			
	W		2*(3,5+3,6)					
	W		Součet		31,800			
114	K	775541821	Demontáž podlah z laminátových, dýhovaných nebo vícevrstevných dřevěných dílců do suti zaklapávacích (spojených na zámek)	m2	12,600	34,26	431,68	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775541821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775541821</a>					
	W		pokoj 1		12,600			
	W		3,5*3,6					
	W		Součet		12,600			
<b>D 776 Podlahy povlakové</b>							<b>13 138,85</b>	
115	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	17,200	14,71	253,01	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776111311</a>					
116	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace nefeděná podlah	m2	17,200	77,86	1 339,19	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776121321</a>					
117	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	17,200	245,65	4 225,18	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776141112</a>					
118	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	17,200	164,05	2 821,66	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776221111</a>					
	W		kuchyň		9,200			
	W		3,7*3,5-1,5*2,5					
	W		chodba		8,000			
	W		1,6*3,5+1,6*1,5					
	W		Součet		17,200			
119	M	2841224x	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	18,920	0,00	0,00	Vlastní
	W		17,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,920			
120	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	17,200	111,35	1 915,22	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421111</a>					
121	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	18,920	26,78	506,68	CS ÚRS 2026 01
	W		17,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		18,920			
122	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	4,000	155,55	622,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776421312</a>					
123	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,800	252,45	1 211,76	CS ÚRS 2026 01
	W		4*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		4,800			
124	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,205	1 190,00	243,95	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998776122</a>					
<b>D 781 Dokončovací práce - obklady</b>							<b>32 887,92</b>	
125	K	781131207	Izolace stěny pod obklad montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,600	221,00	1 237,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131207</a>					
	W		vana					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	W		(2*0,6+1,6)*2,0		5,600			
	W		Součet		5,600			
126	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	8,400	121,55	1 021,02	CS ÚRS 2026 01
	W		5,6*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		8,400			
127	K	781131264	izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	4,000	184,45	737,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131264</a>					
	W		vana		4,000			
	W		2*2,0		4,000			
	W		Součet		4,000			
128	K	781474113	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	21,080	708,35	14 889,86	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781474113</a>					
	W		obklady koupelna		10,800			
	W		2*(1,4+1,6)*2,0-0,6*2,0		6,800			
	W		obklady WC		6,800			
	W		2*(1,2+0,8)*2,0-0,6*2,0		3,480			
	W		obklady kuchyň		3,480			
	W		2*0,6*2,0+1,8*0,6		21,080			
	W		Součet		21,080			
129	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	23,188	345,10	8 002,18	CS ÚRS 2026 01
	W		21,08*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,188			
130	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Připlatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	21,080	88,40	1 863,47	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472291</a>					
131	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Připlatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	21,080	147,05	3 099,81	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472292</a>					
132	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní
	W		21,08*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		10,540			
133	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,540	0,00	0,00	Vlastní
	W		21,08*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		10,540			
134	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	21,080	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495111</a>					
135	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	21,080	51,43	1 084,14	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115</a>					
136	K	998781122	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,655	1 453,50	952,04	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781122</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 446,53	
137	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,640	72,85	483,72	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301313</a>					
	W		zárubné		6,640			
	W		(5*(0,8+2*2,0)+2*(0,6+2*2,0))*0,2		6,640			
	W		Součet		6,640			
138	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,640	124,95	829,67	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101</a>					
139	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	119,85	795,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101</a>					
140	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,640	123,25	818,38	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101</a>					
141	K	783901403	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění vysátí	m2	31,150	8,84	275,37	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901403</a>					
	W		parkety		31,150			
	W		5,3*3,5+3,5*3,6		31,150			
	W		Součet		31,150			
142	K	783901405	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů očištění setření za vlhka	m2	31,150	7,82	243,59	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783901405</a>					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				24 085,97	
143	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,670	36,13	5 877,27	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001</a>					
	W		stěny		162,670			
	W		162,67		162,670			
	W		Součet		162,670			
144	K	78401	Příplatek za více vrstev malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,670	0,00	0,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,220	22,95	4 916,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121</a>					
	W		stropy		51,550			
	W		51,55					
	W		stěny		162,670			
	W		162,67					
	W		Součet		214,220			
146	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,220	62,05	13 292,35	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211121</a>					
D	M	Práce a dodávky M					0,00	
D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení					0,00	
147	K	24099	Úprava odvětrání WC, koupelny a kuchyně (ventilátory včetně napojení do centrálního odvětrání)	soubor	1,000	0,00	0,00	Vlastní
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					0,00	
148	K	021103000	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstranění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	0,00	0,00	Vlastní

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

